Comune di Orsogna
Provincia di Chieti

Variazioni al PRG

variazioni ai sensi dell' 17 c. 4 - 21 della legge 1150 n. 1967

2.1 "Disegno del suolo dello spazio urbano" del PRG vigente con modificazioni

scala 1:2.000

06/12/2025

Variazioni approvate con deliberazione del Consiglio Comunale N.57 del 19.12.2025,
Pubblicata sul BURAT, Bollettino Ufficiale Regione Abruzzo Ordinario n.1 del 07.01.2026,
entrato in vigore il 22.01.2026.

Progettista:
arch. Giovina Scioletti

Supporto Tecnico amministrativo:
geom. Giulio Saraceni

SISTEMA AMBIENTALE
Luoghi da valorizzare e tutelare
(art.43 NTA)

		Esistente	Progetto
LV1	Parco Naturalistico Archeologico con zone a rischio idrogeologico "R4" art.1 D.L.180/98	LV1	LV1-n°
LV2	Parco Ludico-Ricreativo "La Fonte" o Cittadella della Musica	LV2	
LV4	Parco Naturalistico con zone a rischio idrogeologico "R4" art.1 D.L.180/98	LV4	
-	Strada Parco		
-	Mulino		
-	Casa di terra		
-	Neviera		
-	Particelle Tratturali di proprietà demaniale		

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE
Mobilità

		Esistente	Progetto
-	Strade		
-	Verde di ambientazione delle infrastrutture viarie		
-	Parcheggio	P	P

SISISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE
Spazi di relazione: Istruzione e Interesse comune

		Esistente	Progetto
-	Edifici pubblici e/o di uso pubblico		
I	Istruzione (scuola Materna, elementare e media)		
IC	Interesse comune (amministrazione, culto, socio-sanitaria)		

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE
Verde e Sport all'aria aperta

		Esistent	Progetto
-	Parchi pubblici attrezzati		
-	Verde attrezzato per lo sport all'aria aperta		
-	Giardini pubblici urbani		

SISISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE
Impianti

		Esistent	Progetto
-	Impianti di depurazione	DEP	DEP
-	Cimitero comunale		
-	Cimitero Monumentale		
-	Antenne per la telefonia mobile		
-	Area ed impianti per il ciclo dei rifiuti e per autodemolizioni		
-	Stazione di servizio e distribuzione carburante	CAR	CAR
-	Cimitero per animali (art. 5)		

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO **ZONA "A"**
Nucleo Originario
(art.44 NTA)

A	Organismo edilizio originario	
A5	Lotti liberi	
-	Verde privato: cortili, orti e giardini	

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO **ZONA "B"**
Aree totalmente o parzialmente edificate
(art.45 NTA)

		Urbanizzate	da Urbanizzare
B1	Aree consolidate da riqualificare		B1-n°
B2	Aree da consolidare		B2-n°
B3	Aree da completare a carattere strettamente residenziale		B3-n°
B4	Aree lungo le direttrici viarie da completare		B4-n°
B5	Aree di tipo PEEP consolidate		
-	Aree per il soddisfacimento degli standard del D.M. 1444/68		

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO **ZONA "C"**
Aree di espansione per insediamenti di nuovo impianto
(art.46 NTA)

		da Urbanizzare
C1	Ambiti di nuovo impianto funzionale di tipo residenziale	C1-n°
-	Aree per il soddisfacimento degli standard del D.M. 1444/68	

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO **ZONA "D"**
Aree per insediamenti produttivi e turistico ricettivo
(art.47 NTA)

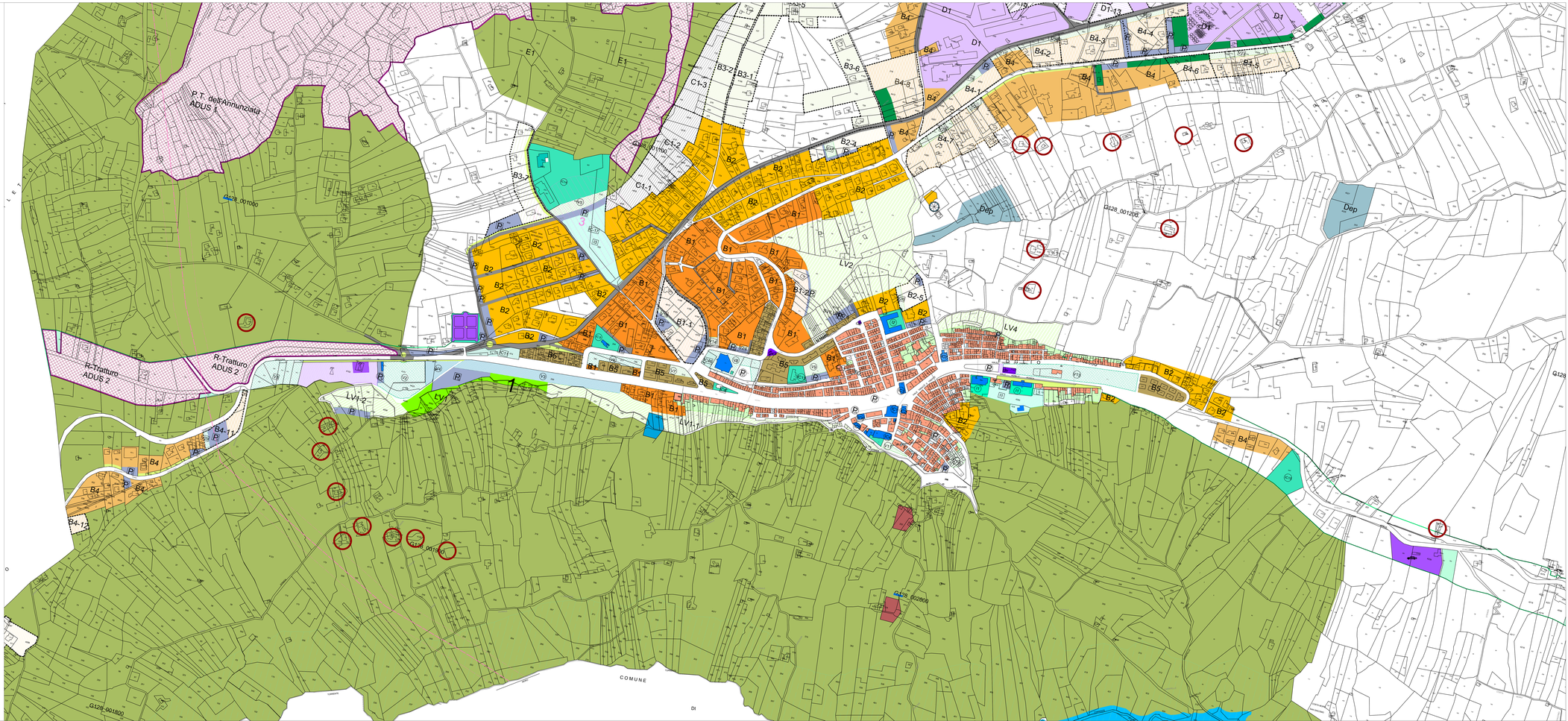
		Urbanizzate	da Urbanizzare
D1	Insediamenti esistenti e/o di nuovo impianto di tipo produttivo		D1-n°
-	Aree per il soddisfacimento degli standard del D.M. 1444/68		

SISTEMA INSEDIATIVO EXTRAURBANO **ZONA "E"**
Aree agricole
(art.48 NTA)

E0	Aree Agricole	
E1	Aree agricole di valenza ambientale	
E2	Aree con insediati di interesse storico testimoniali	

SISTEMA INSEDIATIVO NON MODIFICABILE
(art.7 NTA)

ADUS	Aree a Disciplina Urbanistica Sovracomunale	

VINCOLI
(art.6 NTA)

-	Vincolo di rispetto cimiteriale (fascia di rispetto 50 mt) (art. 5 comma 5)	
-	Vincolo idrogeologico (art. 5 comma 4)	
-	Vincolo tutela zone di particolare interesse ambientale - L.431 /85 (fascia di rispetto 150.00 mt) (art. 5 comma 3)	
-	Vincolo tratturale (art. 5 comma 6)	
-	Vincolo archeologico (art. 5 comma 8)	
-	Vincolo linea elettrica 380 kv - fascia di rispetto (28 metri) (art. 5 comma 7)